

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.10-а, общей площадью 46,8 кв.м
(лот № 11)

21 августа 2014 года

Время начала аукциона: 15 ч 50 мин
Время окончания аукциона: 16 ч 04 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, каб. № 1
(Управление муниципальным имуществом
г.Владимира)

Организатор аукциона : Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.10-а, общей площадью 46,8 кв.м, а именно: помещений №№ 66, 68 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: Размещение парикмахерской.

Срок действия договора аренды: с 02.09.2014 по 31.08.2015.

Особое условие договора аренды: Обязанность арендатора в течение шести месяцев с момента подписания акта приема-передачи приспособить арендуемый объект для нужд инвалидов, осуществив по согласованию с общественными организациями инвалидов меры, обеспечивающие удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

Сумма годовой арендной платы на 2014 год: 58 456,72 руб. (Пятьдесят восемь тысяч четыреста пятьдесят шесть рублей 72 копейки) (без учёта НДС).

Годовая арендная плата включает плату за пользование нежилыми помещениями, являющимися предметом торгов, и местами общего пользования площадью 9,2 кв.м (частью помещений №№ 49, 50, 52, 53 по плану первого этажа здания).

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды): – 5 800 (Пять тысяч восемьсот) руб. (без НДС).

Шаг аукциона: 290 (Двести девяносто) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 27.05.2014 № 442-р (в редакции распоряжения начальника УМИ г.Владимира от 25.07.2014 № 615-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:
Лаптева С.Н.

Заместитель председателя комиссии:
Кутьменева С.Г.

Член аукционной комиссии:

Алексеева И. Н.

Секретарь аукционной комиссии:

Фириченкова М.А.

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Алексеевой И.Н.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 21.08.2014 к участию в аукционе по лоту № 11 допущены следующие лица:

- ИП Александрова Елена Сергеевна (ОГРН 304334030900067, 600903, г.Владимир, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.7, кв.28);

- ИП Зинченко Екатерина Владимировна (ОГРН 314332717000012, 600015, г.Владимир, ул.Чайковского, д.32-а, кв.37).

На аукционе присутствуют:

1. ИП Александрова Елена Сергеевна - рег. № участника аукциона - 603;

2. ИП Зинченко Екатерина Владимировна - рег. № участника аукциона - 401.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 401 :

ИП Зинченко Екатерина Владимировна
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
600015, г. Владимир, ул. Чайковского, д. 32-а, кв. 37
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)
 и составило 31030 руб. (Тридцать одну тысячу тридцать рублей).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 603 :

ИП Александрова Елена Сергеевна
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
600903, г. Владимир, мкр. Лесной, ул. Лесная, д.7, кв.28
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)
 и составило 30440 руб. (Тридцать тысяч семьсот сорок рублей).

Победителем аукциона признан участник № 401 :

ИП Зинченко Екатерина Владимировна
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
600015, г. Владимир, ул. Чайковского, д. 32-а, кв. 37
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.10-а, общей площадью 46,8 кв.м, а именно: помещений №№ 66, 68 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением

муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Председатель комиссии



С.Н.Лаптева

Заместитель председателя комиссии



С.Г. Кутьменева

Член комиссии

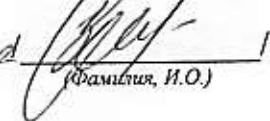


И.Н. Алексеева

Секретарь

М.А. Фириченкова

Победитель аукциона:

Зыченко Владимир Владимирович 
(наименование должности, подпись) (Фамилия, И.О.)